



Република Србија  
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА  
Општинска управа  
Одељење за привреду и локални економски развој  
Број: ROP-KUR-37664-LOCH-3/2019  
Дана: 22.04.2019. године  
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву број: ROP-KUR-37664-LOCH-3/2019, који је дана: 01.04.2019.године поднела Општина Куршумлија, ул.Пролетерских бригада бб, Куршумлија (Мат.бр.:07132727; ПИБ: 100622853), коју заступа Председник општине Радољуб Видић (ЈМБГ: [REDACTED]), на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл.гласник РС” бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Уредбе о локацијским условима(“Сл.гласник РС” бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), издаје:

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

##### І ИЗДАЈУ СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

**ЗА ИЗГРАДЊУ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ У СЕЛУ БАРЛОВО. ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА,**  
на делу кат. парц. број: 677, 558/2, 557, 556, 558/1, 522, 524, 525, 555/1,526, 530, 534, 531, 536, 675, 391, 390/1, 390/2, 388, 385/1, 386/4, 386/5, 382, 379/1, 379/2, 376, 370/2, 370/1, 364/2, 364/1, 367, 302, 303/2, 300, 301, 297, 294, 291, 282, 285, 284, 283, 276,272, 685/1, 496, 483, 484, 482, 687/1, 479/2, 477/2, 477/1, 476, 475/2, 533, 392, 389/1, 685/2, 233, 230, 236, 237/2, 237/1, 238/3, 239/1, 239/3, 242/1, 240/1, 684, 265 и 63, све КО Барлово

##### ІІ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

<b>Место:</b>	село Барлово, општина Куршумлија
<b>Улица:</b>	/
<b>Кат. парцела број:</b>	677, 558/2, 557, 556, 558/1, 522, 524, 525, 555/1,526, 530, 534, 531, 536, 675, 391, 390/1, 390/2, 388, 385/1,386/4, 386/5, 382, 379/1, 379/2, 376, 370/2, 370/1, 364/2, 364/1, 367, 302, 303/2, 300, 301, 297, 294, 291, 282, 285, 284, 283, 276,272, 685/1, 496, 483, 484, 482, 687/1, 479/2, 477/2, 477/1, 476,475/2, 533, 392, 389/1, 685/2, 233, 230, 236, 237/2, 237/1, 238/3,239/1, 239/3, 242/1, 240/1, 684, 265 и 63
<b>Кат. општина:</b>	КО Барлово;

### III ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

<b>Намена:</b>	Линијски инфраструктурни објекат
<b>Категорија:</b>	Г – инжењерски објекти
<b>Класификациони број:</b>	22210–Локални водоводи за дистрибуцију воде (мрежа ван зграда)
<b>Врста радова:</b>	Нова градња

#### Основне карактеристике објекта:

- \* Димензије цевовода: - Укупна дужина цевовода: 3165,20m
  - Цевовод пречника Ø40, бbага, L = 373,27m
  - Цевовод пречника Ø50, бbага, L= 169,93m
  - Цевовод пречника Ø63, бbага, L= 761,10m
  - Цевовод пречника Ø75, бbага, L= 473,15m
  - Цевовод пречника Ø90, бbага, L= 2066,52m
- \* Објекти на траси цевовода – 4 шахта (АБ МБ30) :
  - Шахт за испуст: Š-МI
  - Шахте са секторским затварачем на месту проласка испод државног пута: VŠ-1 и VŠ-2
  - Шахт са секторским затварачем код железничке станице: Š-3
- \* Укрштање цевовода са државним путем ознаке ИВ -35, саобраћајна деоница ознаке 0353:
  - под углом од 90°, подбушивањем трупа пута и земљишног појаса на оријентационој стационожи км 246+741 на к.п.бр.265 КО Барлово

**Положај објекта:** Према ситуационом плану идејног решења и у складу са планским документом и условима имаоца јавних овлашћења.

### IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

**ПЛАНСКИ ОСНОВ:** Просторни план јединице локалне самоуправе Куршумлија  
(„Сл. лист Општине Куршумлија” бр.6/2015)

#### ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА:

##### 3.2.1.5. Правила уређења саобраћајне инфраструктуре

**ОДНОС ПУТНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ** - Минимално растојање крајње тачке попречног профила државних путева (ножице усека или насипа или спољне ивице одводног канала) од инсталација водоводне, канализационе, електроенергетске, телекомуникационе и остале инфраструктуре је 3,0 m.

Укрштање свих врста водова комуналне инфраструктуре са државним путем изван насеља се изводи механичким подбушивањем. Кабл/цев комуналне инфраструктуре полаже се у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 метара са сваке стране. Минимална дубина горње коте заштитне цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 метара. Вертикално растојање од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 – 1,50 m.

### **3.2.1.6.1. Правила уређења мреже и објеката комуналне инфраструктуре ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**

**Водоснабдевање** - Трасе планираних цевовода и водоводних линија водити постојећим и планираним саобраћајницама.

Водоводне линије затварати у прстен што омогућује сигурнији и бољи начин водоснабдевања.

Димензије нових водоводних линија одредити на основу хидрауличног прорачуна узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара како се то противпожарним прописима захтева. Минималан пречник цеви за градска насеља је 100mm. На водоводним линијама предвидети потребан број противпожарних хидраната, на максималном размаку од 80m за индустријске зоне, односно 150 m за стамбене зоне. Препоручује се уградња надземних противпожарних хидраната. Минимално одстојање цевовода од објеката је 3m. Прелази цевовода испод саобраћајница извешће се са неопходном механичком заштитом. На прелазима цевовода испод водотока извршити осигурање цевовода. Избор врсте цеви одредиће се пројектом, а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметар, и у складу са важећим санитарним прописима. На делу трасе где постоје подземне инсталације при извођењу радова потребно је обратити пажњу да се постојеће подземне инсталације не оштете.

#### **ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:**

#### **4.6.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ОСТАЛИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА**

**Водоснабдевање** - Минимална дубина укопавања цевовода, због заштите од утицаја мрза је 1,0 m. Минимално одстојање цевовода од објеката је 3,00 m. На траси водовода не дозвољава се изградња објеката на обостраном осовинском растојању од 3,00 m. Прелази цевовода испод саобраћајница извешће се са неопходном механичком заштитом. На прелазима цевовода испод водотока потребно га је осигурати. Према Правилнику о техничким нормативима за спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу, дозвољено одстојање између хидраната износи највише 80m. Потребна количина воде за противпожарну заштиту, која је меродавна за хидраулички прорачун и димензионисање и потребан број противпожарних хидраната одредиће се техничком документацијом. Такође, техничком документацијом пројектант ће на основу хидрауличног прорачуна димензионисати профиле и падове цевовода. Избор врсте цеви одредиће се пројектом а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара а у складу са важећим санитарним прописима.

Не препоручује се употреба салонитних цеви. При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном како вертикалном тако и хоризонталном одстојању појединих инсталација. На делу трасе где постоје подземне инсталације (телефонски и високонапонски каблови) при извођењу радова потребно је обратити пажњу да се постојеће подземне инсталације не оштете. Све инфраструктурне мреже морају се међусобно штитити једна од других.

## **V УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА**

Саставни део локацијских услова су услови имаоца јавних овлашћења:

- Услови прибављени у поступку број: ROP-KUR-37664-LOC-1/2018:
  1. АД "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ": Продужење рока важности број: 212019-17 од 09.01.2019.године и Технички услови број: 1/2017-5709 од 04.10.2017.године,
  2. ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА "КУРШУМЛИЈА", број: 028 од 09.01.2019.године,
  3. "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА", Београд, ИЈ Ниш, РЦ Прокупље: Услови за паралелно вођење и укрштање број: А334-570773/4-2018 од 27.12.2018.године,
  4. "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. Београд, Огранак ЕД ПРОКУПЉЕ: Услови за укрштање и паралелно вођење, број: 8S.1.1.0-D-10.20-383472-18 од 28.12.2018.године и

- Услови прибављени у поступку број: ROP-KUR-37664-LOCH-3/2019:
5. ЛП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", Београд: Услови за пројектовање број: ROP-KUR-37664-LOCH-3- НРАР-3/2019 од 15.04.2019.године.

## **VI ОСТАЛИ УСЛОВИ**

- За изградњу водоводне мреже у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.
- Постојећом планском документацијом није планирана траса предметног водовода, те за делове планиране трасе водовода ван постојећих и планираних саобраћајница, потребно је доставити доказ о решеним имовинским односима.
- Обавеза формирања грађевинске парцеле прописана је само за надземне делове линијске комуналне инфраструктуре, који се постављају ван регулације саобраћајнице.
- Није потребно покренути поступак прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије.

## **VII ТАКСЕ И НАКНАДЕ:**

1. Инвеститор је имао право на подношење усаглашеног захтева без обавезе поновног плаћања накнаде Агенцији за привредне регистре за вођење централне евиденције;
2. Накнада за пружање услуга РГЗ СКН Куршумлија у износу од 24.520,00 динара;
3. Накнаде и таксе имаоца јавних овлашћења фактурисане у поступку број: ROP-KUR-37664-LOC-1/2018.
4. Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон 57/2014-усклађ.дин.изн.и 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн. и 95/2018), као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист Општине Куршумлија“, бр. 20/2013).

## **VIII ВАЖЕЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

Локацијски услови важе две године од дана издавања истих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев. У случају фазне изградње, локацијски услови важе до истека важења грађевинске дозволе последње фазе, издате у складу са тим условима.

## **IX НАПОМЕНА:**

Саставни део локацијских услова су:

- Идејно решење водоводне мреже у селу Барлово, општина Куршумлија – хидротехничке инсталације, са Прилогом 10: Посебан прилог за услове за постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута IV реда, израђено од стране пројектанта: "Обрадовић-Инжењеринг" ДОО из Куршумлије, ул.Палих бораца бр.26, одговорни пројектант: Слободан Обрадовић дипл.инж.грађ., број лиценце: IKS: 314372603, број дела пројекта: IDR-VM-107-17, Куршумлија, 18.март 2019.године и
- Услови имаоца јавних овлашћења.

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018).

Инвеститор покреће поступак за издавање грађевинске дозволе подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев, инвеститор је дужан да приложи доказе прописане чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл.гласник РС” бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу са локацијским условима, прописима и правилима струке, на основу члана 118.а) Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС” бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС” бр. 72/2018).

По издавању локацијских услова, подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, у ком случају се врши измена локацијских услова.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се подноси преко овог одељења.

#### Локацијски услови се достављају:

1. Подносиоцу захтева,
2. Имаоцима јавних овлашћења:
  - АД "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ", Београд
  - "ЕПС Дистрибуција" д.о.о., Београд, Огранак ЕД Прокупље
  - "Телеком Србија", Београд
  - ЈП за уређивање грађевинског земљишта "Куришумлија"
  - ЈП "Путеви Србије", Београд
3. Регистратору ради објављивања,
4. Уз досије предмета.

Обрадила,  
Саветник на пословима из области урбанизма  
и обједињене процедуре:  
**Наташа Буровић, дипл.грађ.инж.**

ШЕФ ОДЕЉЕЊА  
**Снежана Радовић, дипл. економиста**